COMUNE DI NERVIANO
(Città Metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE DEL 01-12-2025 DELL'AREA GESTIONE LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/RETI

DETERMINAZIONE N. 880 DEL 01-12-2025 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI IMMOBILI COMUNALI. PRESA D'ATTO DELL'AMMISSIBILITA' DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE A SALDO - DITTA SICURTECTO S.R.L. DI CUSANO MILANINO (MI) CIG B77FDF9785

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/RETI

Premesso che:

- con determinazione n. 758/R.G. del 11.11.2024 è stato affidato l'incarico all' impresa Tecnoindagini S.r.l. con sede a Cusano Milanino (MI) via Monte Sabotino n. 14, P.IVA/C.F. 06383520969 per il *"Servizio di verifica della stabilità dei solai e controsoffitti di stabili comunali del Comune di Nerviano";*
- a seguito delle indagini eseguite dalla sopraindicata Tecnoindagini S.r.l, si è preso atto delle risultanze da cui emergeva la necessità di interventi mirati per la messa in sicurezza di solai e controsoffitti di alcuni immobili comunali;
- con determinazione n. 505/R.G. del 07.07.2025 sono stati approvati gli atti di gara ed il report della procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del d.lgs. 36/2023 e sono stati affidati alla società Sicurtecto s.r.l. con sede a Cusano Milanino (MI) via Monte Sabotino n. 14, P.IVA 06383510960 i "*Lavori di messa in sicurezza dei solai e controsoffitti degli immobili comunali*" tramite la realizzazione di controsoffittatura antisfondellamento e rete antisfondellamento in alcune porzioni di solai per l'importo di € 73.700,00 di cui € 29.480,00 di oneri della manodopera ed € 2.211,00 di oneri della sicurezza oltre IVA 10% pari ad € 7.370,00 per un totale di € 81.070,00.
  Gli edifici comunali oggetto dei lavori sono i seguenti:
  - la Scuola dell'infanzia "RODARI" in Via Torricelli 1, frazione S.Ilario;
    - la Scuola Primaria "MADRE TERESA DI CALCUTTA" in Via Trento 21, frazione S.Ilario;
    - il Polo Scolastico di Via Fabio Filzi 3, frazione Garbatola;
    - la Scuola Primaria "RITA LEVI MONTALCINI" in Via Roma 51;
    - la Palestra "LEONARDO DA VINCI" in via Leonardo da Vinci;

Visto il seguente quadro economico dell'opera:

A	IMPORTO LAVORI	73.700,00 €
	- di cui per oneri della sicurezza	2.211,00 €
	- di cui costi per la manodopera	29.480,00 €
	Totale importo contratto	**73.700,00 €**
B	*Somme a disposizione:*	

	Iva 10 % sui lavori	7.370,00 €
	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 - 2%	1.474,00 €
	Contributo ANAC	35,00 €
	totale somme a disposizione	**8.879,00 €**
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	**82.579,00 €**

Accertato che:

- la spesa è prevista ai seguenti capitoli di bilancio:
  - cap n. 8063 "Manutenzione straordinaria e adeguamento immobili comunali (avanzo di amministrazione)" codice di bilancio 01.06-2.02.01.09.002 € 82.544,00;
  - cap n. 8063 "Manutenzione straordinaria e adeguamento immobili comunali (avanzo di amministrazione)" codice di bilancio 01.06-2.02.01.09.002 per contributo ANAC € 35,00;

- il contratto è stato stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;
- il verbale di consegna lavori è stato sottoscritto in data 09.07.2025;
- il verbale di fine lavori è stato firmato in data 26.07.2025.

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal direttore dei lavori arch. Valeria D'Ippolito dell'Area V Servizio Gestione Lavori Pubblici, Patrimonio e Reti del Comune di Nerviano, in data 07.11.2025 allegato alla presente che attesta:

1. importo netto dei lavori eseguiti: **€ 73.700,00** comprensivo del costo della manodopera e degli oneri della sicurezza oltre a iva 10% ;

2. pagamenti effettuati in corso d'opera: **€ 58.960,00** oltre a iva 10%;

Totale credito a saldo dell'impresa **€ 14.740,00** oltre iva 10%;

Accertato pertanto che i "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI IMMOBILI COMUNALI" CIG B77FDF9785, eseguiti dalla società Sicurtecto s.r.l. P.IVA 06383510960, sono stati regolarmente eseguiti;

Ritenuto pertanto di:

- prendere atto dell'ammissibilità del certificato di regolare esecuzione, come proposto dal Direttore dei lavori e allegato alla presente determinazione;
- richiedere alla società Sicurtecto s.r.l. P.IVA 06383510960 la cauzione o garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, ai sensi dell'art. 117, comma 9, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., pari alla rata di saldo (€ 14.740,00), maggiorato del tasso di interesse legale sulla durata di due anni;
- svincolare la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 53 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., presentata dalla ditta Sicurtecto s.r.l. P.IVA 06383510960 (acquisita al protocollo informatico al n. 18354 in data 10.07.2025) per l'importo di euro 3.685,00 mediante polizza fideiussoria n. 0636947 emessa da Atradius Crédito y Caución S.A. de Seguros y Reaseguros;
- liquidare, con successivo atto e dopo la presentazione della polizza biennale di cui sopra, la rata di saldo di **€ 14.740,00** oltre a iva 10% (= **€ 16.214,00** iva compresa);

Dato atto che l'importo complessivo dell'incentivo ammonta a **€ 1.474,00** di cui:
- **€ 825,44** per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 comma 3 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;
- **€ 648,56** per il fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 45 comma 5 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. incrementato delle quote dell'incentivo corrispondenti a prestazioni non svolte;

Ritenuto di procedere, ai sensi dell'art. 17 del regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche approvato con D.G. n. 48 del 17/04/2025, alla liquidazione dell'incentivo in favore dei componenti del gruppo di lavoro come da relazione allegata (all. A) a firma del Rup arch. Francesca Ughi e della Segretaria Comunale;

Dato atto che:
– l'atto non implica "obbligo di astensione" ai sensi dell'art. 7 del codice di comportamento e art. 8 del PTPC;
– il Responsabile del procedimento, Arch. Francesca Ughi, attuerà tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;
è stata attuata la distinzione tra il personale incaricato dell'attività istruttoria (Arch. Valeria D'Ippolito) e il personale incaricato della relativa responsabilità dall'adozione dell'atto finale;
– è stato acquisito il DURC della società Sicurtecto s.r.l. P.IVA 06383510960 (Prot. INAIL_51117055 - Scadenza validità 07.02.2026), valido e agli atti d'ufficio;
– l'atto verrà pubblicato all'albo on line del Comune di Nerviano, per 15 giorni, visibile anche dall'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" nella sezione "Bandi Gare e Contratti";
– ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero di CIG è B77FDF9785 e che i fornitori dovranno assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica;

D E T E R M I N A

1. di **approvare** le premesse, che qui si intendono riportate, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di **prendere atto dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione** dei *"Lavori di messa in sicurezza dei solai e controsoffitti degli immobili comunali*" redatta dal direttore dei lavori arch. Valeria D'Ippolito dell'Area V Servizio Gestione Lavori Pubblici, Patrimonio e Reti del Comune di Nerviano allegato al presente atto, con il quale le opere vengono collaudate con esito positivo, ai sensi dell'art. 116 D.Lgs. 36/2023 e smi;
3. di dare atto che il Certificato di Regolare Esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione del medesimo, ai sensi dell'art. 116, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e smi;

4. di dare atto che il quadro economico dell'opera dello stato finale è il seguente:

A	IMPORTO LAVORI	73.700,00 €
	- di cui per oneri della sicurezza	2.211,00 €
	- di cui costi per la manodopera	29.480,00 €
	Totale importo contratto	**73.700,00 €**

B	*Somme a disposizione:*	
	Iva 10 % sui lavori	7.370,00 €
	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 - 2%	1.474,00 €
	Contributo ANAC	35,00 €
	totale somme a disposizione	**8.879,00 €**
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	**82.579,00 €**

5. impegnare la somma di € 35,00 quale Contributo a favore di ANAC al capitolo 8063 del bilancio corrente ad oggetto "Manutenzione straordinaria e adeguamento immobili comunali (avanzo di amministrazione)" codice di bilancio 01.06-2.02.01.09.002;
6. richiedere alla società Sicurtecto s.r.l. P.IVA 06383510960 la cauzione o garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, ai sensi dell'art. 117, comma 9, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dell'importo pari alla rata di saldo (€ 14.740,00), maggiorato del tasso di interesse legale sulla durata di due anni;

7. di svincolare la polizza di garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., presentata dalla società Sicurtecto s.r.l. P.IVA 06383510960 per l'importo di euro 3.685,00 mediante polizza fideiussoria n. 0636947 emessa da Atradius Crédito y Caución S.A. de Seguros y Reaseguros;

8. **di liquidare** alla società Sicurtecto s.r.l. P.IVA 06383510960, il saldo finale dei lavori pari ad **€ 14.740,00** oltre a iva 10% (= € 16.214,00 iva compresa), previa presentazione della garanzia fideiussoria di cui al punto 1) che precede e di regolare fattura elettronica al protocollo dell'Ente nei termini contrattuali, con prelievo delle somme dal seguente impegno:
   - € 14.740,00 a Sicurtecto s.r.l.+ € 1.474,00 iva split da versare all'erario, **per il totale di € 16.214,00 sul capitolo n. 8063 impegno n. 733/2025;**

9. di trasmettere all'ufficio ragioneria le fatture e le relative dichiarazioni e certificazioni necessarie per la liquidazione;

10. di dare atto che l'importo complessivo dell'incentivo ammonta a € **1.474,00** di cui:

    - **€ 825,44** per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 comma 3 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii già impegnate al capitolo n. 8063 Impegno 909/2025;
    - **€ 648,56** per il fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 45 comma 5 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. incrementato delle quote dell'incentivo corrispondenti a prestazioni non svolte già impegnate al capitolo n. 8063 Impegno 910/2025;

11. di **liquidare** le somme dell'incentivo per le funzioni tecniche svolte dai componenti del gruppo di lavoro come da relazione allegata (All. A) a firma del Rup arch. Francesca Ughi e della Segretaria Comunale;

12. di demandare alla Segreteria Comunale la liquidazione della quota dell'incentivo spettante al Rup arch. Francesca Ughi;

13. di demandare all'ufficio ragioneria l'accantonamento dell'importo di € 648,56 per il fondo innovazione ai sensi dell'art. 45 comma 5 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;

14. di dare atto che è stato acquisito dalla CNCS (Commissione Nazionale Paritetica per le Casse Edili) il DURC di congruità della manodopera con esito positivo, ai sensi del D.M. 143 del 25 giugno 2021, agli atti d'ufficio (Protocollo attestazione CNCS MI00/5018710958/41/C del 28.10.2025);

15. di demandare all'Area V ogni adempimento connesso e conseguente al presente atto.

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/RETI
Arch. Francesca Ughi

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005